

# TURISTHOTEL d.d.

Zadar, 23. siječnja 2023. godine

Obala kneza Branimira 6  
HR-23000 Zadar  
T 023/ 205 512  
uprava@turisthotel.com.hr  
www.turisthotel.com.hr

VRIJEDNOSNICA: TUHO (TUHO-R-A)  
LEI: 74780000H0AHRTBFJ603  
ISIN: HRTUHORA0001  
KOTACIJA: Zagrebačka burza, Redovito tržište  
MATIČNA DRŽAVA ČLANICA: Republika Hrvatska

## **Zagrebačka burza d.d.**

Ivana Lučića 2a  
10 000 Zagreb

## **Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga**

Franje Račkoga 6  
10000 Zagreb

## **HANFA – Službeni registar propisanih informacija**

**HINA – Hrvatska izvještajna novinska agencija**  
[ots@hina.hr](mailto:ots@hina.hr)

## **INTERNETSKE STRANICE DRUŠTVA**

[www.turisthotel.com.hr](http://www.turisthotel.com.hr)

## **Predmet: Obavijest sukladno članku 472. Zakona o tržištu kapitala**

Društvo TURISTHOTEL d.d. sa sjedištem u Zadru, Obala kneza Branimira 6, OIB: 74204012744 (dalje u tekstu: Društvo), sukladno odredbi članka 472. Zakona o tržištu kapitala obavještava da je dana 23. siječnja 2023. godine zaprimilo „Obavijest o promjenama u glasačkim prava u dioničkom društvu sukladno čl. 482. Zakona o tržištu kapitala“ dioničara Lidije Baraba, sa prebivalištem u Ugljanu, Preko, Batalaška 54, OIB: 89321563389, odnosno o padu ispod praga od 5% glasačkih prava u Društvu, u smislu odredbe članka 482. Zakona o tržištu kapitala.

Zaprimljenu Obavijest u cijelosti objavljujemo u privitku ove obavijesti.

**TURISTHOTEL d.d.**

U Zadru 18.01.2023.

Broj: ..... 117 .....  
Primljeno: ..... 23. 1. '23 .....  
Primio: .....

**TURISTHOTEL d.d.**  
Obala Kneza Branimira 6  
23000 Zadar  
i

**Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga**  
Franje Račkog 6  
10000 Zagreb

**PREDMET: Obavijest o promjenama u glasačkim prava u dioničkom društvu sukladno čl. 482. Zakona o tržištu kapitala**

Poštovani,

Udovoljavajući obvezi propisanoj člankom 482. Zakona o tržištu kapitala (NN br. 65/18, 17/20, 83/21 dalje u tekstu: Zakon o tržištu kapitala) ovim putem Vas obavještavam da sam ja, Lidija Baraba s prebivalištem u Ugljanu, Preko, Batalaška 54, OIB: 89321563389 (dalje u tekstu: „Prenositelj“) dana 18.01.2023. izvršio transakciju kojom sam pao ispod praga od 5% glasačkih prava u trgovačkom društvu TURISTHOTEL d.d. dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam, sa sjedištem u Zadru, Obala Kneza Branimira 6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru, pod matičnim brojem subjekta (MBS): 060001921, OIB: 74204012744, zastupano po Meri Matešić Sičić, članici uprave.

Sukladno propisanom sadržaju obavijesti o promjenama u glasačkim pravima iz čl. 486. Zakona o tržištu kapitala, u mjeri u kojoj se podaci odnose na predmetno obavještanje, dostavljam sljedeće podatke:

**1. Tvrtku, sjedište i poslovnu adresu izdavatelja dionica:**

TURISTHOTEL d.d. dioničko društvo za ugostiteljstvo i turizam, sa sjedištem u Zadru, Obala Kneza Branimira 6, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru, pod matičnim brojem subjekta (MBS): 060001921, OIB: 74204012744, zastupano po Meri Matešić Sičić, članici uprave (dalje u tekstu: Izdavatelj).

**2. Podatke o fizičkoj osobi koja je pala ispod praga propisanog čl. 482. st. 1. Zakona o tržištu kapitala**

Lidija Baraba s prebivalištem u Ugljanu, Preko, Batalaška 54, OIB: 89321563389.

**3. podatke o dioničaru, ako je dioničar različit od fizičke osobe ili pravnog subjekta iz točke 2. ovoga stavka čak i ako taj dioničar nema pravo ostvarivati glasačka prava u skladu s člankom 485. stavkom 1. ovoga Zakona, te podatke o fizičkoj osobi ili pravnom subjektu koji u ime tog dioničara ima pravo ostvarivati glasačka prava u skladu s člankom 485. stavkom 1. Zakona o tržištu kapitala**

Dioničar nije različit od pravnog subjekta iz točke 2. stavka 1. članka 482. Zakona o tržištu kapitala i ne postoji fizička osoba ili pravni subjekt koji za račun tog dioničara ima pravo ostvarivati glasačka prava u skladu s člankom 485. stavkom 1. Zakona o tržištu kapitala.

**4. podatke o lancu kontroliranih društava putem kojih fizička osoba ili pravni subjekt iz točke 2. stavka 1. članka 486. Zakona o tržištu kapitala stvarno drži glasačka prava odnosno financijske instrumente, ako je primjenjivo**

Nije primjenjivo.

**5. podatak iz članka 482. stavka 2. Zakona o tržištu kapitala o tome čega je dosezanje, prelazak ili pad ispod propisanih pragova posljedica**

Pad ispod praga od 5% glasačkih prava u Izdavatelju je posljedica otpuštanja 18.860 redovnih dionica sa pravom glasa Izdavatelja burzovne oznake TUHO.

**6. Podatak o ispravi na temelju koje se pada ispod praga propisanog člankom 482. st. 1. Zakona o tržištu kapitala**

Ugovor o prijenosu dionica.

**7. Podatak o broju otpuštenih glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) kojim se pada ispod praga propisan člankom 482. st. 1. Zakona o tržištu kapitala**

Prenositelj je otpustio ukupno 18.860 redovnih dionica, odnosno 5,14% glasačkih prava u Izdavatelju.

**8. Podatak o ukupnom broju glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) koji se drži nakon pada ispod praga za svaki izdani rod dionica s pravom glasa, posebno ako je izdavatelj izdao više rodova dionica s pravom glasa**

Prenositelj nakon pada ispod praga ne drži dionice Izdavatelja i nema glasačkih prava vezanih za dionice Izdavatelja.

**9. Datum kada se palo ispod praga**

Dana 18.01.2023. provedena je transakcija prijenosa kojom Prenositelj pao ispod praga od 5% u glasačkim pravima Izdavatelja.

**10. za financijske instrumente s razdobljem izvršenja, naznaku datuma ili vremenskog razdoblja u kojem će se dionice steći ili u kojem se mogu steći, ako je primjenjivo, u slučaju iz članka 484. Zakona o tržištu kapitala**

Nije primjenjivo.

**11. datum dospijeca ili isteka financijskog instrumenta, u slučaju iz članka 484. Zakona o tržištu kapitala**

Nije primjenjivo.

**12. pregled broja glasačkih prava koja fizičkoj osobi ili pravnom subjektu pripadaju u slučajevima iz članka 483. i 485. Zakona i broja glasačkih prava koja toj fizičkoj osobi ili pravnom subjektu pripadaju u slučajevima iz članka 484. Zakona o tržištu kapitala**

Nije primjenjivo.

**13. pregled po vrstama financijskih instrumenata iz članka 484. stavka 1. točke 1. Zakona o tržištu kapitala i financijskih instrumenata iz članka 484. stavka 1. točke 2. Zakona o tržištu kapitala, praveći razliku između financijskih instrumenata koji daju pravo na fizičku namiru i financijskih instrumenata koji daju pravo na namiru u novcu, u slučaju iz članka 484. Zakona o tržištu kapitala**

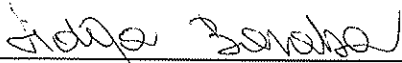
Nije primjenjivo.

**14. podatak o ukupnom broju glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) koji će pripadati dioničaru odnosno opunomoćeniku nakon održavanja skupštine dioničara, kada opunomoćenik više ne bude mogao ostvarivati glasačka prava po vlastitoj ocjeni, ako se punomoć odnosi samo na jednu glavnu skupštinu dioničara, u slučaju iz članka 485. stavka 1. točke 8. Zakona o tržištu kapitala**

Nije primjenjivo.

S poštovanjem,

Prenositelj



Lidija Baraba

U privitku:

- Ugovor o prijenosu dionica

**Lidija Baraba**, s prebivalištem u Ugljanu, Preko, Batalaška 54, OIB: 89321563389, račun otvoren kod investicijskog društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o., Masarykova 1, Zagreb („Interkapital“) pod brojem: **9127496** (u daljnjem tekstu kao: "**Prenositelj 1**") i

**Božidar Janković**, s prebivalištem u Zadru, Obala kneza Domagoja 15, OIB: 83393815028, račun otvoren kod investicijskog društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o., Masarykova 1, Zagreb („Interkapital“) pod brojem: **9127496** (u daljnjem tekstu kao: "**Prenositelj 2**") i

**Mate Maras**, s prebivalištem u Zadru, Admirala J. Šubića od Cezana 23 L, OIB: 52578985432, račun otvoren kod investicijskog društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o., Masarykova 1, Zagreb („Interkapital“) pod brojem: **9127496** (u daljnjem tekstu kao: "**Prenositelj 3**") i

**Maja Maras Schumacher**, s prebivalištem u Zadru, Poljana Jurja Dragišića 28, OIB: 52782160028, račun otvoren kod investicijskog društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o., Masarykova 1, Zagreb („Interkapital“) pod brojem: **9127496** (u daljnjem tekstu kao: "**Prenositelj 4**") i

**Lida Maras**, s prebivalištem u Zadru, Poljana Jurja Dragišića 28, OIB: 31109543268, račun otvoren kod investicijskog društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o., Masarykova 1, Zagreb („Interkapital“) pod brojem: **9127496** (u daljnjem tekstu kao: "**Prenositelj 5**")

(Prenositelj 1, Prenositelj 2 i Prenositelj 3, Prenositelj 4 i Prenositelj 5, dalje u tekstu: zajednički: "**Prenositelji**")

i

**TANKERSKA PLOVIDBA d.d.** sa sjedištem u Zadru, Ulica Božidara Petranovića 4, OIB: 44952903763, zastupana po Mariju Paviću, Predsjedniku Uprave, račun otvoren kod investicijskog društva INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o., Masarykova 1, Zagreb („Interkapital“) pod brojem: **9169512** (dalje u tekstu: "**Stjecatelj**")

(Prenositelji i Stjecatelj dalje u tekstu zajednički "**Ugovorne strane**" i pojedinačno "**Ugovorna strana**")

u Zadru dana **18.1.2023.** sklapaju sljedeći

## UGOVOR O PRIJENOSU DIONICA („Ugovor“)

### UVODNE ODREDBE

#### Članak 1.

(1) Predmet ovog Ugovora je:

prijenos **18.860** redovnih dionica na ime Prenositelja 1, pod oznakom TUHO-R-A, ISIN: HRTUHORA0001

i

prijenos **18.552** redovnih dionica na ime Prenositelja 2, pod oznakom TUHO-R-A, ISIN: HRTUHORA0001

prijenos 7.275 redovnih dionica na ime Prenositelja 3, pod oznakom TUHO-R-A, ISIN: HRTUHORA0001  
prijenos 7.275 redovnih dionica na ime Prenositelja 4, pod oznakom TUHO-R-A, ISIN: HRTUHORA0001  
prijenos 1.632 redovnih dionica na ime Prenositelja 5, pod oznakom TUHO-R-A, ISIN: HRTUHORA0001

(u daljnjem tekstu: "Dionice").

(2) Prenositelj 1, Prenositelj 2 i Prenositelj 3, Prenositelj 4 i Prenositelj 5, jamče Stjecatelju (svaki pojedinačno za sve dionice na ime svakog od prenositelja u količini navedenoj u članku 1. stavku 1.):

- (i) da su isključivi vlasnici i zakoniti imatelji Dionica;
- (ii) Da Dionice nisu opterećene nikakvim teretima i/ili pravima trećih osoba.

## **PRIJENOS DIONICA**

### **Članak 2.**

- (1) Prenositelji ovime prenose Dionice na Stjecatelja, a Stjecatelj stječe i prihvaća prijenos Dionica od Prenositelja.
- (2) Na temelju ovog Ugovora, Prenositelj 1, Prenositelj 2, Prenositelj 3, Prenositelj 4 i Prenositelj 5 ovlašćuju Stjecatelja da, bez ikakvog daljnjeg uvjeta, suglasnosti ili odobrenja od Prenositelja, zatraži i ishodi upis prijenosa Dionica kod Interkapitala, na svoje ime.

## **DJELOMIČNA NIŠTETNOST**

### **Članak 3.**

- (1) Ako se bilo koja odredba ovog Ugovora dokaže ništetnom, ostale odredbe ovog Ugovora će se u cijelosti primjenjivati i izvršavati.
- (2) U slučaju da dođe do ništetnosti jedne ili više odredaba ovog Ugovora, Ugovorne će strane odmah pristupiti zamjeni ništetnih odredaba drugima, vodeći pri tome računa o tome da se izmijenjenim odredbama postigne isti stupanj zadovoljenja interesa Ugovornih strana, ali na način koji je pravno dopušten.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**


### **Članak 4.**

- (1) Svaka Ugovorna strana će snositi troškove i naknade svojih savjetnika.
- (2) Izmjene i dopune ovog Ugovora će biti valjane samo ako budu izvršeni u pisanom obliku.
- (3) Za ovaj Ugovor je mjerodavno hrvatsko pravo u skladu s kojim će se Ugovor tumačiti i provesti.



- (4) Ugovorne strane pokušat će sve sporove koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora riješiti na miran način, izvansudskim putem, a u suprotnom, ugovorne strane ugovaraju mjesnu nadležnost suda u Zagrebu.
- (5) Ovaj Ugovor stupa na snagu i primjenjuje se od dana sklapanja.
- (6) Ovaj Ugovor je sastavljen u 6 (šest) primjeraka – 1 (jedan) za Stjecatelja te 5 (pet) za Prenositelje.

**PRENOSITELJ 1**

  
Lidija Baraba


**STJECATELJ**

  
TANKERSKA PLOVIDBA d.d.  
Mario Pavić, Predsjednik Uprave

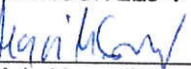
**PRENOSITELJ 2**

  
Božidar Janković


**PRENOSITELJ 3**

  
Mate Maras

**PRENOSITELJ 4**

  
Maja Maras Schumacher

**PRENOSITELJ 5**

  
Lida Maras